

ПРОТОКОЛ № 2

о результатах открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Протасовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия

«22» июля 2025 года

10 час. 00 мин.

1. Единая комиссия по проведению конкурсов, аукционов на право заключения договоров аренды, договоров безвозмездного пользования, договоров доверительного управления имуществом, иных договоров, предусматривающих переход прав владения и (или) пользования в отношении муниципального имущества провела аукцион на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Протасовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия 22 июля 2025 года в 10 часов 00 минут по адресу: 431681, Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Протасово, ул. Ленина, д.19, кабинет 1.

2. Проведение итогов открытого аукциона на право заключения договора аренды недвижимого имущества, находящегося в собственности Протасовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия проводилось комиссией, в следующем составе:

Ермушева И.З. – исполняющий обязанности главы Протасовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовии, председатель комиссии;

Абрамова И.Н. – бухгалтер МКУ «Центр обслуживания муниципальных учреждений Большеигнатовского муниципального района, заместитель председателя комиссии (по согласованию).

Члены комиссии:

Асманкина Е.А. – заведующая структурным подразделением Дом культуры Протасовского сельского поселения МБУК «Районный Дом культуры» (по согласованию);

Кутяйкина В.А. – библиотекарь Протасовской сельской библиотеки (по согласованию)

3. Извещение о проведении настоящего аукциона было размещено на официальном сайте торгов, <http://utp.sberbank-ast.ru> № SBR012-2506240036, <http://torgi.gov.ru> № 25000002860000000001 и на официальном сайте Администрации Протасовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района 24.06.2025 г.

Лот № 1: недвижимое имущество:

здание фермы с земельным участком, месторасположение объекта - Республика Мордовия, Большеигнатовский район, с. Протасово, ул. Ленина, д.60.

4. **Предмет аукциона:** право заключения договора аренды муниципального имущества, находящегося в собственности Протасовского сельского поселения Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия.

Начальная цена ежемесячной арендной платы по Лоту, без учета НДС (руб.) - 15083,33 рублей;

Задаток для участия в аукционе размере 10% от начальной цены - 1508,33 рублей;

Шаг аукциона, 5% от начальной цены (руб.) - 754,17 рублей.

4.1. На участие в аукционе поступила одна заявка:

№ п/п	Рег. № заявки	ИНН участника	Наименование заявителя и почтовый адрес	Дата и время регистрации заявки	Внесенный задаток (руб.)
1	323	131601659970	БОРЕЙКИНА НАТАЛЬЯ ИВАНОВНА	10.07.2025 15:50	1508.33

5. **Решение комиссии:** 1. Признать аукцион по лоту № 1 несостоявшимся, поскольку на участие в аукционе подана только одна заявка.

Рекомендовать Администрации Протасовского сельского поселения

Большеигнатовского муниципального района Республики Мордовия заключить договор аренды недвижимого имущества с единственным заявителем — Борейкиной Натальей Ивановной. по начальной цене ежемесячной арендной платы по Лоту, без учета НДС (руб.) - 15083,33 рублей.

Председатель комиссии:

Члены комиссии:

<u>Ермушева</u>	/И.З.Ермушева/
<u>Абрамова</u>	/И.Н.Абрамова/
<u>Асманкина</u>	/Е.А.Асманкина
<u>Кутяйкина</u>	/В.А.Кутяйкина/